



MIETVERTRAG

Kulturraum «Ifahr», Hegnerhof, Dorfstrasse 63, 8302 Kloten

(Bitte in Druckschrift ausfüllen)

Vorname, Name

Organisation (Firma, Verein etc.)

Strasse/Hausnummer

PLZ/Ort

Telefon- /Natelnummer

E-Mail

Tag/Datum

Zweck des Anlasses/ca. Anzahl Personen

von Uhr bis Uhr

Total Mietpreis CHF

- Miete ganztags** (8–24 Uhr) inkl. Küche, exkl. Reinigung CHF 380
- Miete Tag** inkl. Küche (8–17 Uhr) CHF 280
- Miete Abend** inkl. Küche (18–24 Uhr) CHF 270
- Miete Sonntag** inkl. Küche (9 Std. nach Wahl) CHF 280

- Beamer CHF 30
- Klavier CHF 20
- Gartensitzbänke/-tische CHF 10/Garnitur
- > Benutzung Gartenareal bis 22 Uhr

Miete nach Stundentarif (Mindestmietdauer: 3 Stunden)

- Montag–Freitag CHF 30/h
- Freitagabend (ab 18 Uhr), Samstag,
Sonntag und Feiertage CHF 40/h
- Inkl. Küche (pauschal) CHF 50

- Mitglieder/Gönner/Kulturlegi 30%
- Reinigung nach Aufwand CHF 44/h
- Wir reinigen selber

- Ich miete den Raum erstmalig 200 CHF (Depot in bar)
- Ich habe den Raum bereits gemietet

Bemerkungen

> «Lägerwein» aus Otelfingen ist in Kommission erhältlich. gausweinbau.ch

> Kulturabbatt/Preisnachlass für regelmässige Veranstaltungen auf Anfrage

Mit der Unterschrift anerkennt der Mieter/die Mieterin folgende Bedingungen

- Gültigkeit** Unterschriebene Mietverträge (Original und gegengezeichnete Kopie) müssen jeweils **innerhalb von 3 Arbeitstagen** zugestellt werden. Die Nichtbezahlung der Miete und/oder das Nichterscheinen entbindet den Mieter /die Mieterin nicht von seiner Zahlungspflicht. Der Mieter/die Mieterin ist verantwortlich für die Einhaltung des Vertrages und kann bei allfälligen Sach- und/oder Personenschäden schadenersatzpflichtig erklärt werden. Der Abschluss von Versicherungen ist Sache des Mieters /der Mieterin.
- Annulation** Bei einer Annulation bis 30 Tage vor Mietbeginn wird eine Entschädigung von 50%, mindestens CHF 60, in Rechnung gestellt bzw. eine bereits erfolgte Zahlung unter entsprechendem Abzug zurückerstattet. Bei Annulation innerhalb von 30 Tagen vor Mietbeginn ist der volle Mietbetrag zu bezahlen.
- Verbote** Der Mieter /die Mieterin ist für die Einhaltung der nachfolgenden Verbote verantwortlich und anerkennt, dass der Mietvertrag bei deren Nichteinhaltung unverzüglich, d.h. auch während eines Anlasses, entschädigungslos aufgelöst werden kann, dass Personen vom Grundstück verwiesen werden können und die Polizei eingeschaltet werden kann:
- Rauchen innerhalb des Gebäudes
 - Das Verbrennen von Material jeglicher Art inner- und ausserhalb des Gebäudes (keine Rechauds mit Sprit/Paste/Gas, Öllampen, Tischbomben, Feuerwerk u.a.). Ausnahme: Tischkerzen
 - Falsche Angaben über Mieter und/oder Zweck des Anlasses
 - Nichteinhaltung von Gesetzen jeglicher Art (z.B. Nachtruhe ab 22.00 Uhr). Bei Nichtbeachtung von allgemein gültigen Regeln haftet der Mieter für die Kosten
- Parkieren** Auf dem Vorplatz Dorfstrasse 61/ 63 dürfen Autos parkiert werden. Eine Zufahrt zum Haus Dorfstrasse 61 muss frei bleiben. Acht weitere Parkplätze des Hegnerhofs befinden sich am Ewigen Wegli (Zufahrt via Rankstrasse, s. Lageplan). Die Zufahrt via Ewiges Wegli 17 ist nur für Behinderte und die Anlieferung von Waren erlaubt.
- Nutzung** Zum Essen die Holztische mit Tischpapier abdecken. Achten Sie darauf, dass auf dem Holzboden kein Wasser / keine Flüssigkeit liegen bleibt.
- Reinigung** Küche: Beim Gebrauch des Geschirrspülers ist das Geschirr dringend vorzuspülen. Nach Gebrauch Geschirrspüler offen stehen lassen. Kühlschrank, Kochherd, Backofen, Kaffeemaschine und andere Geräte sind zu reinigen. Defekte jeglicher Art sind bei der Rückgabe zu deklarieren; selbstverursachte Schäden und Verunreinigungen werden in Rechnung gestellt. Tische / Stühle: Essens- und Getränkeflecken auf Tischplatten sind zu reinigen. Die Tischplatten gehören auf den Rollwagen; die Gestelle zusammengeklappt. **Stapeln Sie max. je 6 Stühle zu einem Stapel. Stuhlstapel und Tischgestelle nicht schieben.**
Fenster: Bitte ab 22 Uhr schliessen. Das Bedienungsgerät für die Dachflächenfenster hängt an der Wand beim Klavier.
Beleuchtung: Das Grundlicht ist dimmerbar (lange auf den Schalter drücken).
Dekoration: Papierklebband ist erlaubt (keine Plastikklebbänder). Es dürfen keine Nägel, Heftklammern und dergleichen verwendet werden. Keine Konfetti verwenden. Dekorationen sind restlos zu entfernen.
Schlussreinigung: Innen- und Aussenräume bitte sauber hinterlassen, inkl. Toiletten, Treppe und Vorplatz. Eichenboden und Treppe staubsaugen und feucht aufnehmen.
Holzboden mit Spezialmittel feucht aufnehmen: Der Eichenboden ist naturbehandelt und geölt, daher darf kein Abwaschmittel verwendet werden. Achtung: Alkohol hinterlässt Flecken.
Abfälle: Max. zwei 35-l-Kehrichtsäcke können Sie im Foyer unten stehen lassen. Pet-, Altglas und Kartons bitte selber entsorgen.
- Schlüssel** **Bitte melden Sie sich 2–3 Tage im Voraus bei Zita Berlinger (Hausdienst)** zwecks Vereinbarung der Übergabe, bzw. Rücknahme von Schlüssel und Depot: **T 079 586 81 71**
- Kontrolle** Die Kontrolle wird durch den Hausdienst geleistet. Die Abrechnung einer allfälligen Nachreinigung erfolgt durch die Geschäftsstelle.

Ort/Datum

Unterschrift Mieter/in Vermieter/in

Seite 2/3

Bitte den vollständig ausgefüllten und unterschriebenen Vertrag im Doppel per Post oder Email senden an:

per Post an:


Geschäftsstelle
Förderverein Hegnerhof
Dorfstrasse 63
8302 Kloten

oder per Email an:

zita.berlinger@hegnerhof.ch

Die Miete ist **im Voraus** bis 5 Tage nach Abschluss des Mietvertrags zu bezahlen.

Förderverein Hegnerhof
Dorfstrasse 63, 8302 Kloten
Konto-Nr.: 46-110-7
IBAN-Nr.: CH19 0839 0031 2738 1000 4
Alternative Bank Schweiz, Amthausquai 21, 4601 Olten

Empfangsschein	Zahlteil	Konto / Zahlbar an
Konto / Zahlbar an CH19 0839 0031 2738 1000 4 Förderverein Hegnerhof Kloten Dorfstrasse 63 8302 Kloten		CH19 0839 0031 2738 1000 4 Förderverein Hegnerhof Kloten Dorfstrasse 63 8302 Kloten
Zahlbar durch (Name/Adresse)		Zahlbar durch (Name/Adresse)
Währung Betrag CHF	Währung Betrag CHF	
Annahmestelle		

Wir wünschen Ihnen einen gelingenden Anlass!
Herzlichen Dank im Namen des Fördervereins Hegnerhof.