



Förderverein
Hegnerhof



MIETVERTRAG Kulturraum «Ifahr», Hegnerhof, Dorfstrasse 63, 8302 Kloten

(Bitte in Druckschrift ausfüllen)

Vorname, Name	Organisation (Firma, Verein etc.)
Strasse/Hausnummer	PLZ/Ort
Telefon- / Natelnummer	E-Mail
Tag / Datum	Zweck des Anlasses / ca. Anzahl Personen
von Uhr bis Uhr	Total Mietpreis

- | | |
|---|--|
| <input type="radio"/> Miete ganztags (8–24 Uhr)
inkl. Küche, exklusiv Reinigung 380 CHF | <input type="radio"/> Beamer 30 CHF |
| <input type="radio"/> Miete halbtags inkl. Küche (8–17 Uhr) 280 CHF | <input type="radio"/> Klavier 20 CHF |
| <input type="radio"/> Miete abends inkl. Küche (18–24 Uhr) 270 CHF | <input type="radio"/> Ghettoblaster 0 CHF |
| | <input type="radio"/> Gartensitzbänke/-tische 10 CHF/Garnitur |
| | > Benutzung Gartenareal bis 22 h |
| Miete nach Stundentarif (Mindestmietdauer: 3h) | <input type="radio"/> Mitglieder/Gönner/Kulturlegi 30 % |
| <input type="radio"/> Montag–Freitag 30 CHF/h | <input type="radio"/> Reinigung nach Aufwand 44 CHF/h |
| <input type="radio"/> Freitagabend (ab 18 Uhr), Samstag,
Sonntag und Feiertage 40 CHF/h | <input type="radio"/> Wir reinigen selber |
| <input type="radio"/> Inkl. Küche (pauschal) 50 CHF | <input type="radio"/> Ich miete den Raum erstmalig 200 CHF (Depot) |
| <input type="radio"/> Ohne Küche, nur mit Kaffeemaschine 2 CHF/Tasse | <input type="radio"/> Ich habe den Raum bereits gemietet |
- Bemerkungen

> Weine aus Kloten und Otelfingen sind in Kommission erhältlich. gausweinbau.ch > Kulturrabatt/Preisnachlass für regelmässige Veranstaltungen auf Anfrage

Bitte den Vertrag im Doppel vollständig ausfüllen, unterschreiben und schicken an:

Geschäftsstelle, Förderverein Hegnerhof, Dorfstrasse 63, 8302 Kloten

Bitte Mietkosten bis **10 Tage nach Abschluss des Mietvertrags** einzahlen an:

Förderverein Hegnerhof, Dorfstrasse 63, 8302 Kloten
Konto-Nr.: 46-110-7
IBAN-Nr.: CH19 0839 0031 2738 1000 4
Alternative Bank Schweiz, Amthausquai 21, 4601 Olten

MIETVERTRAG KULTURRAUM IFAHR

Mietvertrag Mit der Unterschrift anerkennt der Mieter/die Mieterin folgende Bedingungen

Gültigkeit	Unterschriebene Mietverträge (Original und gegengezeichnete Kopie) müssen jeweils innerhalb von 5 Arbeitstagen zugestellt werden. Die Nichtbezahlung der Miete und/oder das Nichterscheinen entbindet den Mieter/die Mieterin nicht von seiner Zahlungspflicht. Der Mieter/die Mieterin ist verantwortlich für die Einhaltung des Vertrages und kann bei allfälligen Sach- und/oder Personenschäden schadenersatzpflichtig erklärt werden. Der Abschluss von Versicherungen ist Sache des Mieters/der Mieterin.
Annulation	Bei einer Annulation bis 30 Tage vor Mietbeginn wird eine Entschädigung von 50%, mindestens 60 SFR, in Rechnung gestellt bzw. eine bereits erfolgte Zahlung unter entsprechendem Abzug zurückerstattet. Bei Annulation innerhalb von 30 Tagen vor Mietbeginn ist der volle Mietbetrag zu bezahlen.
Verbote	Der Mieter/die Mieterin ist für die Einhaltung der nachfolgenden Verbote verantwortlich und anerkennt, dass der Mietvertrag bei deren Nichteinhaltung unverzüglich, d.h. auch während eines Anlasses, entschädigungslos aufgelöst werden kann, dass Personen vom Grundstück verwiesen werden können und die Polizei eingeschaltet werden kann: <ul style="list-style-type: none">• Rauchen innerhalb des Gebäudes• Das Verbrennen von Material jeglicher Art inner- und ausserhalb des Gebäudes (keine Rechauds mit Spirit/Paste/Gas, Öllampen, Tischbomben, Feuerwerk u.a.). Ausnahme: Tischkerzen• Falsche Angaben über Mieter und/oder Zweck des Anlasses• Nichteinhaltung von Gesetzen jeglicher Art (z.B. Nachtruhe ab 22.00 Uhr). Bei Nichtbeachtung von allgemein gültigen Regeln haftet der Mieter für die Kosten
Parkieren	Auf dem Vorplatz Dorfstrasse 61/ 63 dürfen Autos parkiert werden. Eine Zufahrt zum Haus Dorfstrasse 61 muss frei bleiben. Die Zufahrt via Ewiges Wegli 17 ist nur für Behinderte und die Anlieferung von Waren erlaubt. 8 weitere Parkplätze des Hegnerhofs befinden sich am Ewigen Wegli (Zufahrt via Rankstrasse, s. Lageplan).
Nutzung	Achten Sie darauf, dass auf dem Holzboden kein Wasser/keine Flüssigkeit liegen bleibt.
Reinigung	<u>Küche:</u> Beim Gebrauch der Geschirrwaschmaschine ist das Geschirr dringend vorzuspülen. Kühlschrank, Kochherd, Backofen, Kaffeemaschine und andere Geräte sind zu reinigen. Defekte jeglicher Art sind bei der Rückgabe zu deklarieren; selbstverursachte Schäden und Verunreinigungen werden in Rechnung gestellt. <u>Tische / Stühle:</u> Essens- und Getränkeflecken auf Tischplatten sind zu reinigen. Die Tischplatten gehören auf den Rollwagen; die Gestelle zusammengeklappt. Stapeln Sie max. je 7 Stühle zu einem Stapel. Stuhlstapel und Tischgestelle nicht schieben. <u>Fenster:</u> Bitte ab 22 Uhr schliessen. Das Bedienungsgerät für die Dachflächenfenster hängt an der Wand beim Klavier. Die Fenster bei der Küche bitte nicht mit Schlüssel schliessen. <u>Beleuchtung:</u> Das Grundlicht ist dimmerbar (lange auf den Schalter drücken). Benutzung der Scheinwerfer auf Anfrage erlaubt. <u>Dekoration:</u> Papierklebband ist erlaubt (keine Plastikklebbänder). Es dürfen keine Nägel, Heftklammern und dergleichen verwendet werden. Dekorationen sind restlos zu entfernen. <u>Schlussreinigung:</u> Benützte Innen- und Aussenräume bitte sauber hinterlassen, inkl. Toiletten, Vorplatz. Eichenboden und Treppe staubsaugen oder wischen <u>Böden mit Spezialmittel feucht aufnehmen</u> Der Eichenboden ist naturbehandelt und geölt, daher darf kein Abwaschmittel verwendet werden. Achtung: Alkohol hinterlässt Flecken. <u>Abfälle:</u> Max. zwei 35-l-Kehrichtsäcke können Sie im Foyer unten stehen lassen. Pet-, Altglas und Kartons bitte selber entsorgen.
Schlüssel	Bitte melden Sie sich im Voraus bei Zita Berlinger (Hausdienst) zwecks Vereinbarung der Übergabe, bzw. Rücknahme von Schlüssel und Depot: 079 586 81 71
Kontrolle	Die Kontrolle wird durch den Hausdienst geleistet. Die Abrechnung einer allfälligen Nachreinigung erfolgt durch die Geschäftsstelle.
Ort/Datum
Unterschrift	Mieter/in Vermieter/in

Wir wünschen Ihnen einen gelingenden Anlass! Herzlichen Dank im Namen des Fördervereins Hegnerhof.